

ПРОТОКОЛ №2

по вопросам внеочередного Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 108815, Москва г, Филимонковское п, Марьино п, Светлый бульвар, д. 2, проводимом в форме заочного голосования в период с 25.08.2023 г. по 27.08.2023 г.

г. Москва

04.09.2023 г.

Адрес многоквартирного дома: 108815, Москва г, Филимонковское п, Марьино п, Светлый бульвар, д. 2.

Вид общего собрания: внеочередное.

Форма проведения Общего собрания: заочная.

Дата и время начала проведения Общего собрания: 25.08.2023 г. в 9 ч. 00 мин.

Дата и время окончания приема заполненных решений (бюллетеней для голосования): 27.08.2023 г. до 21 ч. 00 мин.

Продолжительность голосования с 25.08.2023 г. в 9 ч. 00 мин. по 27.08.2023 г. до 21 ч. 00 мин.

Место приема заполненных решений (бюллетеней для голосования): 108815, Москва г, Филимонковское п, Марьино п, Светлый бульвар, д. 2, кв. 19. Заполненные решения собственников передаются лично в руки инициатору собрания под роспись.

Дата составления протокола: 04.09.2023 г.

Инициатор Общего собрания: Дрыгин Игорь Леонидович собственник помещения (кв.) №19 (право собственности зарегистрировано: № 77-77/007-77/007/261/2015-197/2 от 13.04.2015 г.).

Место проведения общего собрания: 108815, Москва г, Филимонковское п, Марьино п, Светлый бульвар, д. 2, кв. 19. Заполненные решения собственников передаются лично в руки инициатору собрания под роспись.

На дату подведения итогов Общего собрания в многоквартирном доме установлено:

общая площадь жилых и нежилых помещений дома: 1501,4 кв.м.;

общее количество голосов: 1501,4 - 100% голосов собственников (1 голос = 1 кв.м.);

общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на Общем собрании: 1025,5;

общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на Общем собрании (в %): 68,3;

число собственников, присутствующих на Общем собрании: 17;

число приглашенных лиц на Общее собрание: 0.

Список присутствующих лиц на Общем собрании: Приложение № 5 к настоящему протоколу.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

Кворум имеется.

ПРОТОКОЛ №2 от 04.09.2023 по вопросам внеочередного Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 108815, Москва г, Филимонковское п, Марьино п, Светлый бульвар, д. 2, проводимом в форме заочного голосования в период с 25.08.2023 г. по 27.08.2023 г.

Собрание принимать решения по вопросам повестки дня Общего собрания: правомочно.

Повестка дня

Общего собрания собственников помещений:

Вопрос №1. Избрание председателя и секретаря Общего собрания собственников.

Вопрос №2. Утверждение счетной комиссии по подведению итогов голосования.

Вопрос №3. Принятие решения о порядке приема оформленных в письменной форме решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование.

Вопрос №4. О продлении срока обязанностей и полномочий совета многоквартирного дома.

Вопрос №5. О продлении обязанностей и полномочий Председателя совета многоквартирного дома.

Вопрос №6. Утверждение Положения о совете многоквартирного дома.

Вопрос №7. Выбор способа управления многоквартирным домом - управление управляющей организацией.

Вопрос №8. Выбор в качестве управляющей организации многоквартирным домом – Общество с ограниченной ответственностью «УПРАВДОМ ТиНАО» (краткое наименование ООО «УПРАВДОМ ТиНАО») ОГРН №1177746574147 ИНН 7751049980.

Вопрос №9. Согласование и утверждение договора управления многоквартирным домом между Обществом с ограниченной ответственностью «УПРАВДОМ ТиНАО» (краткое наименование ООО «УПРАВДОМ ТиНАО») ОГРН №1177746574147 ИНН 7751049980 и собственниками помещений многоквартирного дома.

Вопрос №10. Установление размера платы для жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме за содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома, коммунальных ресурсов, используемых для содержания общего имущества, цены договора управления многоквартирным домом.

Вопрос №11. Наделение Председателя совета многоквартирного дома полномочиями на подписание договора управления с ООО "УПРАВДОМ ТиНАО" на условиях, утвержденных общим собранием от имени собственников помещений в многоквартирном доме.

Вопрос №12. Определение внесения платы за содержание и текущий ремонт общего имущества, управление многоквартирным домом, коммунальные и другие услуги на основании платежных документов, выставяемых Многофункциональным центром г. Москвы (МФЦ).

Вопрос №13. Принятие решения о переходе собственников помещений в многоквартирном доме на индивидуальные договоры предоставления коммунальной услуги обращение с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами ГУП «Экотехпром» в порядке, установленном ст. 157.2 ЖК РФ с 01.10.2023 г.

Вопрос №14. Принятие решения о переходе собственников помещений в многоквартирном доме на индивидуальные договоры предоставления коммунальной услуги водоснабжение с ресурсоснабжающей организацией ОАО "НОВОМОСКОВСКИЙ ТЕХНОПАРК" в порядке, установленном ст. 157.2 ЖК РФ с 01.10.2023 г.

Вопрос №15. Принятие решения о переходе собственников помещений в многоквартирном доме на индивидуальные договоры предоставления коммунальной услуги электроснабжение с

ПРОТОКОЛ №2 от 04.09.2023 по вопросам внеочередного Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 108815, Москва г, Филимонковское п, Марьино п, Светлый бульвар, д. 2, проводимом в форме заочного голосования в период с 25.08.2023 г. по 27.08.2023 г.

ресурсоснабжающей организацией АО "Мосэнергосбыт" в порядке, установленном ст. 157.2 ЖК РФ с 01.10.2023 г.

Вопрос №16. Определение места хранения документов общего собрания собственников и протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

Вопрос №17. Об уполномочивании лица уведомить Мосжилинспекцию, Администрацию поселения Филимонковское, Префектуру ТиНАО о принятых на собрании решениях.

Вопрос №18. Определение способа информирования собственников помещений многоквартирного дома о результатах голосования на общем собрании посредством размещения итогов общего собрания собственников на информационных щитах (стендах) в подъездах многоквартирного дома.

Решения, принятые Общим собранием и итоги голосования

по каждому вопросу повестки дня:

Вопрос №1. Избрание председателя и секретаря Общего собрания собственников.

СЛУШАЛИ: Дрыгина Игоря Леонидовича, кв. 19.

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать председателем Общего собрания собственников Дрыгина Игоря Леонидовича, кв. 19, секретарем общего собрания собственников - Капра Руслана Владимировича, кв. 9

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Избрать председателем Общего собрания собственников Дрыгина Игоря Леонидовича, кв. 19, секретарем общего собрания собственников - Капра Руслана Владимировича, кв. 9

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1025,5	100	0	0	0	0

РЕШЕНИЕ: принято

Вопрос №2. Утверждение счетной комиссии по подведению итогов голосования.

СЛУШАЛИ: Дрыгина Игоря Леонидовича, кв. 19.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить счетную комиссию по подведению итогов голосования в составе собственника кв. 19 Дрыгина Игоря Леонидовича, собственника кв. 9 Капра Руслана Владимировича.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Утвердить счетную комиссию по подведению итогов голосования в составе собственника кв. 19 Дрыгина Игоря Леонидовича, собственника кв. 9 Капра Руслана Владимировича.

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1025,5	100	0	0	0	0

РЕШЕНИЕ: принято

ПРОТОКОЛ №2 от 04.09.2023 по вопросам внеочередного Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 108815, Москва г, Филимонковское п, Марьино п, Светлый бульвар, д. 2, проводимом в форме заочного голосования в период с 25.08.2023 г. по 27.08.2023 г.

Вопрос №3. Принятие решения о порядке приема оформленных в письменной форме решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование.

СЛУШАЛИ: Дрыгина Игоря Леонидовича, кв. 19.

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение о приеме оформленных в письменной форме решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование в следующем порядке: оформленные в письменной форме решения собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование передаются непосредственно собственником или его уполномоченным представителем нарочно (из рук в руки) инициатору общего собрания собственников помещений Дрыгину Игорю Леонидовичу под роспись в акте приема-передачи решений собственников.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Принять решение о приеме оформленных в письменной форме решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование в следующем порядке: оформленные в письменной форме решения собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование передаются непосредственно собственником или его уполномоченным представителем нарочно (из рук в руки) инициатору общего собрания собственников помещений Дрыгину Игорю Леонидовичу под роспись в акте приема-передачи решений собственников.

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"	
Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов
1025,5	68,3	0	0	0	0

РЕШЕНИЕ: принято

Вопрос №4. О продлении срока обязанностей и полномочий совета многоквартирного дома.

СЛУШАЛИ: Дрыгина Игоря Леонидовича, кв. 19.

ПРЕДЛОЖЕНО: Продлить срок обязанностей и полномочий совета многоквартирного дома, выбранного решением собственников многоквартирного дома, оформленным Протоколом № 1 от 11 июня 2018 г. на 5 лет.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Продлить срок обязанностей и полномочий совета многоквартирного дома, выбранного решением собственников многоквартирного дома, оформленным Протоколом № 1 от 11 июня 2018 г. на 5 лет.

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"	
Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов
1025,5	68,3	0	0	0	0

РЕШЕНИЕ: принято

Вопрос №5. О продлении обязанностей и полномочий Председателя совета многоквартирного дома.

СЛУШАЛИ: Дрыгина Игоря Леонидовича, кв. 19.

ПРЕДЛОЖЕНО: Продлить срок обязанностей и полномочий Председателя совета многоквартирного дома Дрыгина Игоря Леонидовича, выбранного решением собственников многоквартирного дома, оформленным Протоколом № 1 от 11 июня 2018 г. на 5 лет.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Продлить срок обязанностей и полномочий Председателя совета многоквартирного дома Дрыгина Игоря Леонидовича, выбранного решением собственников многоквартирного дома, оформленным Протоколом № 1 от 11 июня 2018 г. на 5 лет.

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"	
Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов
1025,5	68,3	0	0	0	0

РЕШЕНИЕ: принято

Вопрос №6. Утверждение Положения о совете многоквартирного дома.

СЛУШАЛИ: Дрыгина Игоря Леонидовича, кв. 19.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить Положение о совете многоквартирного дома.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Утвердить Положение о совете многоквартирного дома.

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"	
Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов
898,8	59,86	0	0	126,7	8,44

РЕШЕНИЕ: принято

Вопрос №7. Выбор способа управления многоквартирным домом - управление управляющей организацией.

СЛУШАЛИ: Дрыгина Игоря Леонидовича, кв. 19.

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать способ управления многоквартирным домом - управление управляющей организацией.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Выбрать способ управления многоквартирным домом - управление управляющей организацией.

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"	
Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов
1025,5	68,3	0	0	0	0

РЕШЕНИЕ: принято

Вопрос №8. Выбор в качестве управляющей организации многоквартирным домом – Общество с ограниченной ответственностью «УПРАВДОМ ТиНАО» (краткое наименование ООО «УПРАВДОМ ТиНАО») ОГРН №1177746574147 ИНН 7751049980.

СЛУШАЛИ: Дрыгина Игоря Леонидовича, кв. 19.

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать в качестве управляющей организации многоквартирным домом – Общество с ограниченной ответственностью «УПРАВДОМ ТиНАО» (краткое наименование ООО «УПРАВДОМ ТиНАО») ОГРН №1177746574147 ИНН 7751049980.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Выбрать в качестве управляющей организации многоквартирным домом – Общество с ограниченной ответственностью «УПРАВДОМ ТиНАО» (краткое наименование ООО «УПРАВДОМ ТиНАО») ОГРН №1177746574147 ИНН 7751049980.

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"	
Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов
1025,5	68,3	0	0	0	0

РЕШЕНИЕ: принято

Вопрос №9. Согласование и утверждение договора управления многоквартирным домом между Обществом с ограниченной ответственностью «УПРАВДОМ ТиНАО» (краткое наименование ООО «УПРАВДОМ ТиНАО») ОГРН №1177746574147 ИНН 7751049980 и собственниками помещений многоквартирного дома.

СЛУШАЛИ: Дрыгина Игоря Леонидовича, кв. 19.

ПРЕДЛОЖЕНО: Согласовать и утвердить договор управления многоквартирным домом между Обществом с ограниченной ответственностью «УПРАВДОМ ТиНАО» (краткое наименование ООО «УПРАВДОМ ТиНАО») ОГРН №1177746574147 ИНН 7751049980 и собственниками помещений многоквартирного дома.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Согласовать и утвердить договор управления многоквартирным домом между Обществом с ограниченной ответственностью «УПРАВДОМ ТиНАО» (краткое наименование ООО «УПРАВДОМ ТиНАО») ОГРН №1177746574147 ИНН 7751049980 и собственниками помещений многоквартирного дома.

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"	
Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов
1025,5	68,3	0	0	0	0

РЕШЕНИЕ: принято

Вопрос №10. Установление размера платы для жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме за содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома, коммунальных ресурсов, используемых для содержания общего имущества, цены договора управления многоквартирным домом.

СЛУШАЛИ: Дрыгина Игоря Леонидовича, кв. 19.

ПРЕДЛОЖЕНО: Установить:

- размер платы за услуги по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома (размер платы за жилое помещение) для Собственника составляет 23 руб. 00 коп. за 1 кв.м общей площади жилого/ площади нежилого помещения в месяц;

- размер платы за коммунальные услуги и коммунальные ресурсы, используемые для содержания общего имущества, рассчитывается по тарифам, установленным органами государственной власти города Москвы в порядке, установленном нормативно-правовыми актами;
- цена Договора управления многоквартирным домом определяется: стоимостью услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества, определяемой как произведение тарифа 23 руб. 00 коп., на величину общей площади жилого/нежилого помещения собственника (не являющихся общим имуществом) в Многоквартирном доме; стоимостью коммунальных услуг, коммунальных ресурсов, потребляемых на содержание общего имущества многоквартирного дома.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Установить:

- размер платы за услуги по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома (размер платы за жилое помещение) для Собственника составляет 23 руб. 00 коп. за 1 кв.м общей площади жилого/ площади нежилого помещения в месяц;
- размер платы за коммунальные услуги и коммунальные ресурсы, используемые для содержания общего имущества, рассчитывается по тарифам, установленным органами государственной власти города Москвы в порядке, установленном нормативно-правовыми актами;
- цена Договора управления многоквартирным домом определяется: стоимостью услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества, определяемой как произведение тарифа 23 руб. 00 коп., на величину общей площади жилого/нежилого помещения собственника (не являющихся общим имуществом) в Многоквартирном доме; стоимостью коммунальных услуг, коммунальных ресурсов, потребляемых на содержание общего имущества многоквартирного дома.

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"	
Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов
898,8	59,86	126,7	8,44	0	0

РЕШЕНИЕ: принято

Вопрос №11. Наделение Председателя совета многоквартирного дома полномочиями на подписание договора управления с ООО "УПРАВДОМ ТиНАО" на условиях, утвержденных общим собранием от имени собственников помещений в многоквартирном доме.

СЛУШАЛИ: Дрыгина Игоря Леонидовича, кв. 19.

ПРЕДЛОЖЕНО: В соответствии с пунктом 3 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса РФ наделить Председателя совета многоквартирного дома полномочиями на подписание договора управления с ООО "УПРАВДОМ ТиНАО" на условиях, утвержденных общим собранием от имени собственников помещений в многоквартирном доме.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): В соответствии с пунктом 3 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса РФ наделить Председателя совета многоквартирного дома полномочиями на подписание договора управления с ООО "УПРАВДОМ ТиНАО" на условиях, утвержденных общим собранием от имени собственников помещений в многоквартирном доме.

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"	
Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов
1025,5	68,3	0	0	0	0

РЕШЕНИЕ: принято

ПРОТОКОЛ №2 от 04.09.2023 по вопросам внеочередного Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 108815, Москва г, Филимонковское п, Марьино п, Светлый бульвар, д. 2, проводимом в форме заочного голосования в период с 25.08.2023 г. по 27.08.2023 г.

Вопрос №12. Определение внесения платы за содержание и текущий ремонт общего имущества, управление многоквартирным домом, коммунальные и другие услуги на основании платежных документов, выставляемых Многофункциональным центром г. Москвы (МФЦ).

СЛУШАЛИ: Дрыгина Игоря Леонидовича, кв. 19.

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить внесение платы за содержание и текущий ремонт общего имущества, управление многоквартирным домом, коммунальные и другие услуги на основании платежных документов, выставляемых Многофункциональным центром г. Москвы (МФЦ).

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Определить внесение платы за содержание и текущий ремонт общего имущества, управление многоквартирным домом, коммунальные и другие услуги на основании платежных документов, выставляемых Многофункциональным центром г. Москвы (МФЦ).

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
821,6	80,12	126,7	12,35	77,2	7,53

РЕШЕНИЕ: принято

Вопрос №13. Принятие решения о переходе собственников помещений в многоквартирном доме на индивидуальные договоры предоставления коммунальной услуги обращение с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами ГУП «Экотехпром» в порядке, установленном ст. 157.2 ЖК РФ с 01.10.2023 г.

СЛУШАЛИ: Дрыгина Игоря Леонидовича, кв. 19.

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение о переходе собственников помещений в многоквартирном доме на индивидуальные договоры предоставления коммунальной услуги обращение с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами ГУП «Экотехпром» в порядке, установленном ст. 157.2 ЖК РФ с 01.10.2023 г.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Принять решение о переходе собственников помещений в многоквартирном доме на индивидуальные договоры предоставления коммунальной услуги обращение с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами ГУП «Экотехпром» в порядке, установленном ст. 157.2 ЖК РФ с 01.10.2023 г.

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
793,3	77,36	77,2	7,53	155	15,11

РЕШЕНИЕ: принято

Вопрос №14. Принятие решения о переходе собственников помещений в многоквартирном доме на индивидуальные договоры предоставления коммунальной услуги водоснабжение с

ресурсоснабжающей организацией ОАО "НОВОМОСКОВСКИЙ ТЕХНОПАРК" в порядке, установленном ст. 157.2 ЖК РФ с 01.10.2023 г.

СЛУШАЛИ: Дрыгина Игоря Леонидовича, кв. 19.

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение о переходе собственников помещений в многоквартирном доме на индивидуальные договоры предоставления коммунальной услуги водоснабжение с ресурсоснабжающей организацией ОАО "НОВОМОСКОВСКИЙ ТЕХНОПАРК" в порядке, установленном ст. 157.2 ЖК РФ с 01.10.2023 г.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Принять решение о переходе собственников помещений в многоквартирном доме на индивидуальные договоры предоставления коммунальной услуги водоснабжение с ресурсоснабжающей организацией ОАО "НОВОМОСКОВСКИЙ ТЕХНОПАРК" в порядке, установленном ст. 157.2 ЖК РФ с 01.10.2023 г.

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
870,5	84,89	0	0	155	15,11

РЕШЕНИЕ: принято

Вопрос №15. Принятие решения о переходе собственников помещений в многоквартирном доме на индивидуальные договоры предоставления коммунальной услуги электроснабжение с ресурсоснабжающей организацией АО "Мосэнергосбыт" в порядке, установленном ст. 157.2 ЖК РФ с 01.10.2023 г.

СЛУШАЛИ: Дрыгина Игоря Леонидовича, кв. 19.

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение о переходе собственников помещений в многоквартирном доме на индивидуальные договоры предоставления коммунальной услуги электроснабжение с ресурсоснабжающей организацией АО "Мосэнергосбыт" в порядке, установленном ст. 157.2 ЖК РФ с 01.10.2023 г.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Принять решение о переходе собственников помещений в многоквартирном доме на индивидуальные договоры предоставления коммунальной услуги электроснабжение с ресурсоснабжающей организацией АО "Мосэнергосбыт" в порядке, установленном ст. 157.2 ЖК РФ с 01.10.2023 г.

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
870,5	84,89	0	0	155	15,11

РЕШЕНИЕ: принято

Вопрос №16. Определение места хранения документов общего собрания собственников и протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

СЛУШАЛИ: Дрыгина Игоря Леонидовича, кв. 19.

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить место хранения документов общего собрания собственников и протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в Государственной жилищной инспекции города Москвы (Мосжилинспекции).

ПРОТОКОЛ №2 от 04.09.2023 по вопросам внеочередного Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 108815, Москва г, Филлимонковское п, Марьино п, Светлый бульвар, д. 2, проводимом в форме заочного голосования в период с 25.08.2023 г. по 27.08.2023 г.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Определить место хранения документов общего собрания собственников и протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в Государственной жилищной инспекции города Москвы (Мосжилинспекция).

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
948,3	92,47	0	0	77,2	7,53

РЕШЕНИЕ: принято

Вопрос №17. Об уполномочивании лица уведомить Мосжилинспекцию, Администрацию поселения Филимонковское, Префектуру ТиНАО о принятых на собрании решениях.

СЛУШАЛИ: Дрыгина Игоря Леонидовича, кв. 19.

ПРЕДЛОЖЕНО: Уполномочить управляющую организацию ООО «УПРАВДОМ ТиНАО» уведомить Мосжилинспекцию, Администрацию поселения Филимонковское, Префектуру ТиНАО о принятых на собрании решениях.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Уполномочить управляющую организацию ООО «УПРАВДОМ ТиНАО» уведомить Мосжилинспекцию, Администрацию поселения Филимонковское, Префектуру ТиНАО о принятых на собрании решениях.

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
948,3	92,47	0	0	77,2	7,53

РЕШЕНИЕ: принято

Вопрос №18. Определение способа информирования собственников помещений многоквартирного дома о результатах голосования на общем собрании посредством размещения итогов общего собрания собственников на информационных щитах (стендах) в подъездах многоквартирного дома.

СЛУШАЛИ: Дрыгина Игоря Леонидовича, кв. 19.

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить способ информирования собственников помещений многоквартирного дома о результатах голосования на общем собрании посредством размещения итогов общего собрания собственников на информационных щитах (стендах) в подъездах многоквартирного дома.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Определить способ информирования собственников помещений многоквартирного дома о результатах голосования на общем собрании посредством размещения итогов общего собрания собственников на информационных щитах (стендах) в подъездах многоквартирного дома.

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
948,3	92,47	0	0	77,2	7,53

РЕШЕНИЕ: принято


ПРОТОКОЛ №2 от 04.09.2023 по вопросам внеочередного Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 108815, Москва г, Филимонковское п, Марьино п, Светлый бульвар, д. 2, проводимом в форме заочного голосования в период с 25.08.2023 г. по 27.08.2023 г.

Приложения к протоколу:

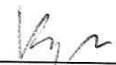
- 1) Копия текста сообщения о проведении Общего собрания на: 1 л. в 1 экз.
- 2) Реестр вручения сообщений о проведении Общего собрания на: 1 л. в 1 экз.
- 3) Акт о размещении сообщений о проведении Общего собрания в общедоступных местах на: 4 л. в 1 экз.
- 4) Реестр собственников помещений многоквартирного дома на: 1 л. в 1 экз.
- 5) Присутствующие лица на Общем собрании на: 1 л. в 1 экз.
- 6) Акт приема-передачи заполненных решений на: 1 л. в 1 экз.
- 7) Письменные решения (бюллетени) собственников помещений и их представителей, принявших участие в проведенном Общем собрании на: 34 л. в 1 экз.
- 8) Протокол общего собрания № 1 от 11.06.2018 на: 3 л. в 1 экз.
- 9) Положение о совете многоквартирного дома на: 3 л. в 1 экз.
- 10) Проект договора управления многоквартирным домом на: 18 л. в 1 экз.
- 11) Сообщение об итогах Общего собрания собственников на: 5 л. в 1 экз.
- 12) Акт о размещении сообщения об итогах Общего собрания собственников на: 4 л. в 1 экз.
- 13) Подписанный договор управления с Председателем совета дома на: 19 л. в 1 экз.

Место (адрес) хранения протокола и решений собрания собственников по адресу: в соответствии со ст. 46 Жилищного кодекса Российской Федерации в Мосжилинспекции по адресу: г. Москва, пр-т Мира, д. 19 стр. 1


Председатель общего собрания:

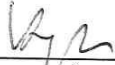
	/	Дрыгин Игорь Леонидович /	04.09.2023
(подпись)		(Ф. И. О.)	(дата)

Секретарь общего собрания:

	/	Капра Руслан Владимирович /	04.09.2023
(подпись)		(Ф. И. О.)	(дата)

Члены счетной комиссии:

	/	Дрыгин Игорь Леонидович /	04.09.2023
(подпись)		(Ф. И. О.)	(дата)

	/	Капра Руслан Владимирович /	04.09.2023
(подпись)		(Ф. И. О.)	(дата)

