

## ПРОТОКОЛ №2

по вопросам внеочередного Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 108815, Москва г, Филимонковское п, Марьино п, Светлый бульвар, д. 15, корп. 2., проводимом в форме заочного голосования в период с 31.08.2023 г. по 04.09.2023 г.

г. Москва

11.09.2023 г.

**Адрес многоквартирного дома:** 108815, Москва г, Филимонковское п, Марьино п, Светлый бульвар, д. 15, корп. 2..

**Вид общего собрания:** внеочередное.

**Форма проведения Общего собрания:** заочная.

**Дата и время начала проведения Общего собрания:** 31.08.2023 г. в 9 ч. 00 мин.

**Дата и время окончания приема заполненных решений (бюллетеней для голосования):** 04.09.2023 г. до 20 ч. 00 мин.

**Место приема заполненных решений (бюллетеней для голосования):** 108815, Москва г, Филимонковское п, Марьино п, Светлый бульвар, д. 15, корп. 2, кв. 3. Заполненные решения собственников передаются лично в руки инициатору собрания под роспись..

**Дата составления протокола:** 11.09.2023 г.

**Инициатор Общего собрания:** Донской Артемий Николаевич собственник помещения (кв.) №3 (право собственности зарегистрировано: № 77:17:0150111:1535-77/017/2017-1 от 28.07.2017 г.).

**Место проведения общего собрания:** 108815, Москва г, Филимонковское п. Марьино п, Светлый бульвар, д. 15, корп. 2, кв. 3. Заполненные решения собственников передаются лично в руки инициатору собрания под роспись..

**На дату подведения итогов Общего собрания в многоквартирном доме установлено:**

общая площадь жилых и нежилых помещений дома: 1054,4 кв.м.;

общее количество голосов: 1054,4 - 100% голосов собственников (1 голос = 1 кв.м.);

общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на Общем собрании: 876,1;

общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на Общем собрании (в %): 83,09;

число собственников, присутствующих на Общем собрании: 15;

число приглашенных лиц на Общее собрание: 0.

*Список присутствующих лиц на Общем собрании: Приложение № 4 к настоящему протоколу.*

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

**Кворум имеется.**

**Собрание принимать решения по вопросам повестки дня Общего собрания: правомочно.**

Повестка дня

### **Общего собрания собственников помещений:**

**Вопрос №1.** Избрание председателя и секретаря Общего собрания собственников.

**Вопрос №2.** Утверждение счетной комиссии по подведению итогов голосования.

**Вопрос №3.** Принятие решения о порядке приема оформленных в письменной форме решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование.

**Вопрос №4.** О продлении срока обязанностей и полномочий совета многоквартирного дома.

**Вопрос №5.** О продлении обязанностей и полномочий Председателя совета многоквартирного дома.

**Вопрос №6.** Выбор способа управления многоквартирным домом - управление управляющей организацией.

**Вопрос №7.** Выбор в качестве управляющей организации многоквартирным домом – Общество с ограниченной ответственностью «УПРАВДОМ ТиНАО» (краткое наименование ООО «УПРАВДОМ ТиНАО») ОГРН №1177746574147 ИНН 7751049980.

**Вопрос №8.** Согласование и утверждение договора управления многоквартирным домом между Обществом с ограниченной ответственностью «УПРАВДОМ ТиНАО» (краткое наименование ООО «УПРАВДОМ ТиНАО») ОГРН №1177746574147 ИНН 7751049980 и собственниками помещений многоквартирного дома.

**Вопрос №9.** Установление размера платы для жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме за содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома, коммунальных ресурсов, используемых для содержания общего имущества, цены договора управления многоквартирным домом.

**Вопрос №10.** Наделение Председателя совета многоквартирного дома полномочиями на подписание договора управления с ООО "УПРАВДОМ ТиНАО" на условиях, утвержденных общим собранием от имени собственников помещений в многоквартирном доме.

**Вопрос №11.** Определение внесения платы за содержание и текущий ремонт общего имущества, управление многоквартирным домом, коммунальные и другие услуги на основании платежных документов, выставяемых Многофункциональным центром г. Москвы (МФЦ).

**Вопрос №12.** Принятие решения о переходе собственников помещений в многоквартирном доме на индивидуальные договоры предоставления коммунальной услуги обращение с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами ГУП «Экотехпром» в порядке, установленном ст. 157.2 ЖК РФ с 01.10.2023 г.

**Вопрос №13.** Принятие решения о переходе собственников помещений в многоквартирном доме на индивидуальные договоры предоставления коммунальной услуги водоснабжение с ресурсоснабжающей организацией ОАО "НОВОМОСКОВСКИЙ ТЕХНОПАРК" в порядке, установленном ст. 157.2 ЖК РФ с 01.10.2023 г.

**Вопрос №14.** Принятие решения о переходе собственников помещений в многоквартирном доме на индивидуальные договоры предоставления коммунальной услуги электроснабжение с ресурсоснабжающей организацией АО "Мосэнергосбыт" в порядке, установленном ст. 157.2 ЖК РФ с 01.10.2023 г.

**Вопрос №15.** Определение места хранения документов общего собрания собственников и протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

**Вопрос №16.** Об уполномочивании лица уведомить Мосжилинспекцию, Администрацию поселения Филимонковское, Префектуру ТиНАО о принятых на собрании решениях.

**Вопрос №17.** Определение способа информирования собственников помещений многоквартирного дома о результатах голосования на общем собрании посредством размещения итогов общего собрания собственников на информационных щитах (стендах) в подъездах многоквартирного дома.

**Решения, принятые Общим собранием и итоги голосования**

**по каждому вопросу повестки дня:**

**Вопрос №1.** Избрание председателя и секретаря Общего собрания собственников.

**СЛУШАЛИ:** Донского Артемия Николаевича, кв. 3.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Избрать председателем Общего собрания собственников Донского Артемия Николаевича кв. 3 собственность № 77:17:0150111:1535-77/017/2017-1 от 28.07.2017 г., секретарем общего собрания собственников - Иванова Даниела Сергеевича кв. 1 собственность № 77-77/017-77/017/002/2015-783/1 от 18.03.2015 г.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Избрать председателем Общего собрания собственников Донского Артемия Николаевича кв. 3 собственность № 77:17:0150111:1535-77/017/2017-1 от 28.07.2017 г., секретарем общего собрания собственников - Иванова Даниела Сергеевича кв. 1 собственность № 77-77/017-77/017/002/2015-783/1 от 18.03.2015 г.

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
876,1	100	0	0	0	0

**РЕШЕНИЕ: принято**

**Вопрос №2.** Утверждение счетной комиссии по подведению итогов голосования.

**СЛУШАЛИ:** Донского Артемия Николаевича, кв. 3.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Утвердить счетную комиссию по подведению итогов голосования в составе Иванова Даниела Сергеевича кв. 1 собственность № 77-77/017-77/017/002/2015-783/1 от 18.03.2015 г., Исаева Магомеда Аднановича кв. 16 собственность № 77-77/006-77/006/202/2015-411/1 от 20.04.2015 г., Беспаловой Влады Ивановны кв. 18 № 77-77/017-77/017/002/2015-836/1 от 19.03.2015 г.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Утвердить счетную комиссию по подведению итогов голосования в составе Иванова Даниела Сергеевича кв. 1 собственность № 77-77/017-77/017/002/2015-783/1 от 18.03.2015 г., Исаева Магомеда Аднановича кв. 16 собственность № 77-77/006-77/006/202/2015-411/1 от 20.04.2015 г., Беспаловой Влады Ивановны кв. 18 № 77-77/017-77/017/002/2015-836/1 от 19.03.2015 г.

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
876,1	100	0	0	0	0

**РЕШЕНИЕ: принято**

**Вопрос №3.** Принятие решения о порядке приема оформленных в письменной форме решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование.

**СЛУШАЛИ:** Донского Артемия Николаевича, кв. 3.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Принять решение о приеме оформленных в письменной форме решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование в следующем порядке: оформленные в письменной форме решения собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование передаются непосредственно собственником или его уполномоченным представителем нарочно (из рук в руки) инициатору общего собрания собственников помещений Донскому Артемию Николаевичу под роспись в акте приема-передачи решений собственников.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Принять решение о приеме оформленных в письменной форме решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование в следующем порядке: оформленные в письменной форме решения собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование передаются непосредственно собственником или его уполномоченным представителем нарочно (из рук в руки) инициатору общего собрания собственников помещений Донскому Артемию Николаевичу под роспись в акте приема-передачи решений собственников.

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
876,1	100	0	0	0	0

**РЕШЕНИЕ: принято**

**Вопрос №4.** О продлении срока обязанностей и полномочий совета многоквартирного дома.

**СЛУШАЛИ:** Донского Артемия Николаевича, кв. 3.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Продлить срок обязанностей и полномочий совета многоквартирного дома, выбранного решением собственников многоквартирного дома, оформленным Протоколом № 1 от 02 сентября 2021 г. на 5 лет.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Продлить срок обязанностей и полномочий совета многоквартирного дома, выбранного решением собственников многоквартирного дома, оформленным Протоколом № 1 от 02 сентября 2021 г. на 5 лет.

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"	
Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов
876,1	83,09	0	0	0	0

**РЕШЕНИЕ: принято**

**Вопрос №5.** О продлении обязанностей и полномочий Председателя совета многоквартирного дома.

**СЛУШАЛИ:** Донского Артемия Николаевича, кв. 3.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Продлить срок обязанностей и полномочий Председателя совета многоквартирного дома Донского Артемия Николаевича, выбранного решением собственников многоквартирного дома, оформленным Протоколом № 1 от 02 сентября 2021 г. на 5 лет.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Продлить срок обязанностей и полномочий Председателя совета многоквартирного дома Донского Артемия Николаевича, выбранного решением собственников многоквартирного дома, оформленным Протоколом № 1 от 02 сентября 2021 г. на 5 лет.

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"	
Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов
876,1	83,09	0	0	0	0

**РЕШЕНИЕ: принято**

**Вопрос №6.** Выбор способа управления многоквартирным домом - управление управляющей организацией.

**СЛУШАЛИ:** Донского Артемия Николаевича, кв. 3.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Выбрать способ управления многоквартирным домом - управление управляющей организацией.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Выбрать способ управления многоквартирным домом - управление управляющей организацией.

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"	
Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов
876,1	83,09	0	0	0	0

**РЕШЕНИЕ: принято**

**Вопрос №7.** Выбор в качестве управляющей организации многоквартирным домом – Общество с ограниченной ответственностью «УПРАВДОМ ТиНАО» (краткое наименование ООО «УПРАВДОМ ТиНАО») ОГРН №1177746574147 ИНН 7751049980.

**СЛУШАЛИ:** Донского Артемия Николаевича, кв. 3.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Выбрать в качестве управляющей организации многоквартирным домом – Общество с ограниченной ответственностью «УПРАВДОМ ТиНАО» (краткое наименование ООО «УПРАВДОМ ТиНАО») ОГРН №1177746574147 ИНН 7751049980.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Выбрать в качестве управляющей организации многоквартирным домом – Общество с ограниченной ответственностью «УПРАВДОМ ТиНАО» (краткое наименование ООО «УПРАВДОМ ТиНАО») ОГРН №1177746574147 ИНН 7751049980.

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"	
Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов
876,1	83,09	0	0	0	0

**РЕШЕНИЕ: принято**

**Вопрос №8.** Согласование и утверждение договора управления многоквартирным домом между Обществом с ограниченной ответственностью «УПРАВДОМ ТиНАО» (краткое наименование ООО «УПРАВДОМ ТиНАО») ОГРН №1177746574147 ИНН 7751049980 и собственниками помещений многоквартирного дома.

**СЛУШАЛИ:** Донского Артемия Николаевича, кв. 3.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Согласовать и утвердить договор управления многоквартирным домом между Обществом с ограниченной ответственностью «УПРАВДОМ ТиНАО» (краткое наименование ООО «УПРАВДОМ ТиНАО») ОГРН №1177746574147 ИНН 7751049980 и собственниками помещений многоквартирного дома.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Согласовать и утвердить договор управления многоквартирным домом между Обществом с ограниченной ответственностью «УПРАВДОМ ТиНАО» (краткое наименование ООО «УПРАВДОМ ТиНАО») ОГРН №1177746574147 ИНН 7751049980 и собственниками помещений многоквартирного дома.

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"	
Количество	% от общего	Количество	% от общего	Количество	% от общего

голосов	числа голосов	голосов	числа голосов	голосов	числа голосов
876,1	83,09	0	0	0	0

**РЕШЕНИЕ: принято**

**Вопрос №9.** Установление размера платы для жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме за содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома, коммунальных ресурсов, используемых для содержания общего имущества, цены договора управления многоквартирным домом.

**СЛУШАЛИ:** Донского Артемия Николаевича, кв. 3.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Установить:

- размер платы за услуги по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома (размер платы за жилое помещение) для Собственника составляет 23 руб. 00 коп. за 1 кв.м общей площади жилого/ площади нежилого помещения в месяц;
- размер платы за коммунальные услуги и коммунальные ресурсы, используемые для содержания общего имущества, рассчитывается по тарифам, установленным органами государственной власти города Москвы в порядке, установленном нормативно-правовыми актами;
- цена Договора управления многоквартирным домом определяется: стоимостью услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества, определяемой как произведение тарифа 23 руб. 00 коп., на величину общей площади жилого/нежилого помещения собственника (не являющихся общим имуществом) в Многоквартирном доме; стоимостью коммунальных услуг, коммунальных ресурсов, потребляемых на содержание общего имущества многоквартирного дома.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Установить:

- размер платы за услуги по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома (размер платы за жилое помещение) для Собственника составляет 23 руб. 00 коп. за 1 кв.м общей площади жилого/ площади нежилого помещения в месяц;
- размер платы за коммунальные услуги и коммунальные ресурсы, используемые для содержания общего имущества, рассчитывается по тарифам, установленным органами государственной власти города Москвы в порядке, установленном нормативно-правовыми актами;
- цена Договора управления многоквартирным домом определяется: стоимостью услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества, определяемой как произведение тарифа 23 руб. 00 коп., на величину общей площади жилого/нежилого помещения собственника (не являющихся общим имуществом) в Многоквартирном доме; стоимостью коммунальных услуг, коммунальных ресурсов, потребляемых на содержание общего имущества многоквартирного дома.

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"	
Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов
876,1	83,09	0	0	0	0

**РЕШЕНИЕ: принято**

**Вопрос №10.** Наделение Председателя совета многоквартирного дома полномочиями на подписание договора управления с ООО "УПРАВДОМ ТиНАО" на условиях, утвержденных общим собранием от имени собственников помещений в многоквартирном доме.

**СЛУШАЛИ:** Донского Артемия Николаевича, кв. 3.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** В соответствии с пунктом 3 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса РФ наделить Председателя совета многоквартирного дома полномочиями на подписание договора

управления с ООО "УПРАВДОМ ТиНАО" на условиях, утвержденных общим собранием от имени собственников помещений в многоквартирном доме.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** В соответствии с пунктом 3 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса РФ наделить Председателя совета многоквартирного дома полномочиями на подписание договора управления с ООО "УПРАВДОМ ТиНАО" на условиях, утвержденных общим собранием от имени собственников помещений в многоквартирном доме.

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"	
Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов
876,1	83,09	0	0	0	0

**РЕШЕНИЕ: принято**

**Вопрос №11.** Определение внесения платы за содержание и текущий ремонт общего имущества, управление многоквартирным домом, коммунальные и другие услуги на основании платежных документов, выставяемых Многофункциональным центром г. Москвы (МФЦ).

**СЛУШАЛИ:** Донского Артемия Николаевича, кв. 3.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Определить внесение платы за содержание и текущий ремонт общего имущества, управление многоквартирным домом, коммунальные и другие услуги на основании платежных документов, выставяемых Многофункциональным центром г. Москвы (МФЦ).

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Определить внесение платы за содержание и текущий ремонт общего имущества, управление многоквартирным домом, коммунальные и другие услуги на основании платежных документов, выставяемых Многофункциональным центром г. Москвы (МФЦ).

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
876,1	100	0	0	0	0

**РЕШЕНИЕ: принято**

**Вопрос №12.** Принятие решения о переходе собственников помещений в многоквартирном доме на индивидуальные договоры предоставления коммунальной услуги обращение с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами ГУП «Экотехпром» в порядке, установленном ст. 157.2 ЖК РФ с 01.10.2023 г.

**СЛУШАЛИ:** Донского Артемия Николаевича, кв. 3.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Принять решение о переходе собственников помещений в многоквартирном доме на индивидуальные договоры предоставления коммунальной услуги обращение с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами ГУП «Экотехпром» в порядке, установленном ст. 157.2 ЖК РФ с 01.10.2023 г.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Принять решение о переходе собственников помещений в многоквартирном доме на индивидуальные договоры предоставления коммунальной услуги обращение с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами ГУП «Экотехпром» в порядке, установленном ст. 157.2 ЖК РФ с 01.10.2023 г.

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"	
Количество	% от числа	Количество	% от числа	Количество	% от числа

голосов	проголосовавших	голосов	проголосовавших	голосов	проголосовавших
876,1	100	0	0	0	0

**РЕШЕНИЕ: принято**

**Вопрос №13.** Принятие решения о переходе собственников помещений в многоквартирном доме на индивидуальные договоры предоставления коммунальной услуги водоснабжение с ресурсоснабжающей организацией ОАО "НОВОМОСКОВСКИЙ ТЕХНОПАРК" в порядке, установленном ст. 157.2 ЖК РФ с 01.10.2023 г.

**СЛУШАЛИ:** Донского Артемия Николаевича, кв. 3.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Принять решение о переходе собственников помещений в многоквартирном доме на индивидуальные договоры предоставления коммунальной услуги водоснабжение с ресурсоснабжающей организацией ОАО "НОВОМОСКОВСКИЙ ТЕХНОПАРК" в порядке, установленном ст. 157.2 ЖК РФ с 01.10.2023 г.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Принять решение о переходе собственников помещений в многоквартирном доме на индивидуальные договоры предоставления коммунальной услуги водоснабжение с ресурсоснабжающей организацией ОАО "НОВОМОСКОВСКИЙ ТЕХНОПАРК" в порядке, установленном ст. 157.2 ЖК РФ с 01.10.2023 г.

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
876,1	100	0	0	0	0

**РЕШЕНИЕ: принято**

**Вопрос №14.** Принятие решения о переходе собственников помещений в многоквартирном доме на индивидуальные договоры предоставления коммунальной услуги электроснабжение с ресурсоснабжающей организацией АО "Мосэнергосбыт" в порядке, установленном ст. 157.2 ЖК РФ с 01.10.2023 г.

**СЛУШАЛИ:** Донского Артемия Николаевича, кв. 3.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Принять решение о переходе собственников помещений в многоквартирном доме на индивидуальные договоры предоставления коммунальной услуги электроснабжение с ресурсоснабжающей организацией АО "Мосэнергосбыт" в порядке, установленном ст. 157.2 ЖК РФ с 01.10.2023 г.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Принять решение о переходе собственников помещений в многоквартирном доме на индивидуальные договоры предоставления коммунальной услуги электроснабжение с ресурсоснабжающей организацией АО "Мосэнергосбыт" в порядке, установленном ст. 157.2 ЖК РФ с 01.10.2023 г.

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
876,1	100	0	0	0	0

**РЕШЕНИЕ: принято**

**Вопрос №15.** Определение места хранения документов общего собрания собственников и протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

**СЛУШАЛИ:** Донского Артемия Николаевича, кв. 3.



**ПРЕДЛОЖЕНО:** Определить место хранения документов общего собрания собственников и протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в Государственной жилищной инспекции города Москвы (Мосжилинспекции).

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Определить место хранения документов общего собрания собственников и протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в Государственной жилищной инспекции города Москвы (Мосжилинспекции).

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
876,1	100	0	0	0	0

**РЕШЕНИЕ:** принято

**Вопрос №16.** Об уполномочивании лица уведомить Мосжилинспекцию, Администрацию поселения Филимонковское, Префектуру ТиНАО о принятых на собрании решениях.

**СЛУШАЛИ:** Донского Артемия Николаевича, кв. 3.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Уполномочить управляющую организацию ООО «УПРАВДОМ ТиНАО» уведомить Мосжилинспекцию, Администрацию поселения Филимонковское, Префектуру ТиНАО о принятых на собрании решениях.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Уполномочить управляющую организацию ООО «УПРАВДОМ ТиНАО» уведомить Мосжилинспекцию, Администрацию поселения Филимонковское, Префектуру ТиНАО о принятых на собрании решениях.

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
876,1	100	0	0	0	0

**РЕШЕНИЕ:** принято

**Вопрос №17.** Определение способа информирования собственников помещений многоквартирного дома о результатах голосования на общем собрании посредством размещения итогов общего собрания собственников на информационных щитах (стендах) в подъездах многоквартирного дома.

**СЛУШАЛИ:** Донского Артемия Николаевича, кв. 3.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Определить способ информирования собственников помещений многоквартирного дома о результатах голосования на общем собрании посредством размещения итогов общего собрания собственников на информационных щитах (стендах) в подъездах многоквартирного дома.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Определить способ информирования собственников помещений многоквартирного дома о результатах голосования на общем собрании посредством размещения итогов общего собрания собственников на информационных щитах (стендах) в подъездах многоквартирного дома.

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
876,1	100	0	0	0	0


**РЕШЕНИЕ:** принято

**Приложения к протоколу:**

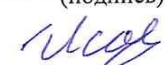
- 1) Копия текста сообщения о проведении Общего собрания на: 1 л. в 1 экз.
- 2) Акт о размещении сообщений о проведении Общего собрания в общедоступных местах на: 3 л. в 1 экз.
- 3) Реестр собственников помещений многоквартирного дома на: 1 л. в 1 экз.
- 4) Присутствующие лица на Общем собрании на: 1 л. в 1 экз.
- 5) Письменные решения (бюллетени) собственников помещений и их представителей, принявших участие в проведенном Общем собрании на: 30 л. в 1 экз.
- 6) Акт приема-передачи решений собственников на: 1 л. в 1 экз.
- 7) Проект договора управления многоквартирным домом на: 18 л. в 1 экз.
- 8) Протокол, содержащий сведения о выборе способа уведомления о проведении Общих собраний собственников на: 3 л. в 1 экз.
- 9) Подписанный договор управления на: 18 л. в 1 экз.
- 10) Акт о размещении сообщения об итогах Общего собрания собственников на: 3 л. в 1 экз.
- 11) Сообщение об итогах Общего собрания собственников на: 5 л. в 1 экз.

Место (адрес) хранения протокола и решений собрания собственников по адресу: в соответствии со ст. 46 Жилищного кодекса Российской Федерации

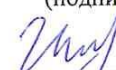
Председатель общего собрания:


  
(подпись) | Докшина А.М. | 11.09.2023  
(Ф. И. О.) (дата)

Секретарь общего собрания:

  
(подпись) | Исаяев М.А. | 11.09.2023  
(Ф. И. О.) (дата)

Члены счетной комиссии:

  
(подпись) | Увайев Д.С. | 11.09.2023  
(Ф. И. О.) (дата)

  
(подпись) | Беспамыш | 11.09.2023  
(Ф. И. О.) (дата)